

ΕΜ ΕΝ ΤΖΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ									
ΣΧΟΛΙΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013-5 η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)									
ΑΡ.Μ.Α.Ε: 68783/01ΝΤ/Β/09/195									
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
		Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως			Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως	Ποσά προηγούμενης Χρήσεως
		Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία		
B.	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							I.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
	1.Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	870,00	870,00	0,00	870,00	870,00	0,00		Κεφάλαιο Εταιρικό
	3.Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	20.600,82	17.411,57	3.189,25	20.600,82	16.490,15	4.110,67	1.	Καταβλημένο
		21.470,82	18.281,57	3.189,25	21.470,82	17.360,15	4.110,67		315.000,00
Γ.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							IV.	Αποθεματικά Κεφάλαια
I.	Ασώματες Ακινήτοποιήσεις							1.	Τακτικό Αποθεματικό
	5.Λοιπές ασώματες ακινήτοποιήσεις			0,00			0,00	5.	Αφ'ορ Αποθεματικά Ειδικών Διατάξεων Νόμων
									2.179,99
II.	Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις								1.024,49
	1.Γήρεδα - Οικόπεδα	169.378,64	0,00	169.378,64	169.378,64	0,00	169.378,64		0,00
	3.Κτίρια και τεχνικά έργα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	Αποτέλεσματα εις νέο
	5.Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Υπόλοιπο κερδών εις νέο
	6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	560,00	559,93	0,07	560,00	559,93	0,07		Υπόλοιπο ζημιών εις νέο
		169.938,64	559,93	169.378,71	169.938,64	559,93	169.378,71		Διαφ.φορολογικού ελέγχου
	Σύνολο ακινήτοποιήσεων	169.938,64	559,93	169.378,71	169.938,64	559,93	169.378,71		21.954,46
III.	Συμμετοχές και Άλλες Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Απατήσεις							VI	Ποσά προοριζόμενα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου
	7.Λοιπές μακροπ.απατήσεις		100,00			100,00		1.	Καταθέσεις μετόχων
				100,00			100,00		0,00
	Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΠΙ+ΠΙΙ)			100,00			100,00		0,00
				169.478,71			169.478,71		
A.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)
I.	Αποθέματα								339.134,45
	1.Εμπορεύματα		0,00					I.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
	5.Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων		0,00					1.	Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις
			0,00					2.	Δάνεια Τραπεζών
			0,00						2.439.310,34
II.	Απαιτήσεις							II.	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις
	1.Πελάτες		83.177,03				160.409,85	1.	Προμηθευτές
	2.Γραμμάτια εισπρακτέα		0,00				0,00	2.	Επιταγές Μεταχρονολογημένες
	3.Γραμμάτια σε καθυστέρηση		0,00				0,00	3.	Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων
	3α.Επιταγές εισπρακτέες		0,00				0,00	4.	Προκαταβολές Πελατών
	3β.Επιταγές σε καθυστέρηση		0,00				0,00	5.	Υποχρεώσεις από Φόρους - Τέλη
	11.Χρεώσεις διάφοροι		1.474.416,66				1.491.851,84	6.	Ασφαλιστικοί Οργανισμοί
	12.Λογ διαγ. Προκατ & πιστώσεων		1.557.593,69				1.652.261,69	10.	Μερίσματα πληρωτέα
								11.	Πιστωτές Διάφοροι
IV.	Διαθέσιμα								105.624,87
	1.Ταμείο		2.347,43				8.739,82		Σύνολο Υποχρεώσεων (ΠΙ+ΠΙΙ)
	2.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		1.151.460,58				1.183.189,44		2.544.935,21
			1.153.808,01				1.191.929,26		2.682.290,44
	Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΥ+ΔΙΠ+ΔΙΥ)			2.711.401,70			2.844.190,95		
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)			2.884.069,66			3.017.780,33		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)
									2.884.069,66
									3.017.780,33
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α/Β6)						ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
		Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως		Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως				Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως
I	Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως								
	Κόστος εργασιών (πωλήσεις)	199.034,22		330.000,00				Καθαρά Αποτελέσματα (Κέρδη/Ζημιές) Χρήσεως	10.165,45
	Επιχορηγήσεις προγραμμάτων	0,00	199.034,22	0,00	330.000,00			Υπόλοιπο κερδών εις νέο	19.465,37
	Μείον: Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00			Μείον:Φόρος Εισοδήματος	5.520,82
	Μικτά αποτελέσματα (Κέρδος) εκμεταλλεύσεως		199.034,22		330.000,00			Μείον:Λοιποί μη ενσωμ. Στο λειτ κόστος φόροι	14.399,46
	Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως								51.437,83
	Σύνολο	199.034,22		330.000,00				Υπόλοιπο προς διανομή	23.109,96
	Μείον:1.Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	16.345,66		28.178,63					
	3.Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	460,71		921,42					
	Μερικά αποτελέσματα (Κέρδη/Ζημιές) εκμεταλλεύσεως	182.227,85		300.899,95					
	Πλέον:4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	11,13		8,22				Τακτικό Αποθεματικό	1.155,50
	Μείον:4.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	171.622,03		214.236,19				Κέρδη εις νέο	21.954,46
	Ουικά αποτελέσματα (Κέρδη/Ζημιές) εκμεταλλεύσεως	10.616,95		86.671,98					0,00
II	Μείον: Έκτακτα αποτελέσματα								23.109,96
	Πλέον:1.Έκτακτα & ανάγλυφα έσοδα	0,00		10,53					
	Μείον:1.Έκτακτα & ανάγλυφα έξοδα	451,50		355,36					
	Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη/Ζημιές)	10.165,45		86.327,15					
	Μείον:Σύνολο αποσβέσεων Πάγων Στοιχείων	921,42		1.842,84					
	Μείον οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	921,42	0,00	1.842,84	0,00				
	ΚΛΘΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	10.165,45		86.327,15					
						Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ			
						ΜΑΜΑΝΤΖΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ			
						Α.Δ.Τ. Σ 621739			
						ΤΑ ΜΕΛΗ			
						ΜΑΜΑΝΤΖΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ -ΣΑΝΔΡΑ			
						Α.Δ.Τ. Σ 618536			
						ΕΥΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ			
						Α.Δ.Τ. ΑΖ 063378			
						Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ			
						ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ			
						ΑΡ.ΑΔ. 86167			